

Zmluva o práve spätnej kúpy

podľa § 607 a nasl. Občianskeho zákonníka

Predávajúci: Obec BALOŇ, IČO: 00305278, DIČ: 2021002060
zastúpená starostom obce Frigyesom Matusom,
r.č. 60-05-24/6335, bytom Baloň 188,

Kupujúci
Sylvia Csicsayová, rod. Csicsayová,

Predávajúci a kupujúci dňa 04.01.2013 uzavreli kúpnu zmluvu na predaj nehnuteľnosti v kat. území Baloň, parc. č. 21/2, vedené ako ostatné plochy vo výmere 700 m², na LV č. 958 za 1890,-€ /slovom tisícosemstodevät'desiat EUR/. Cena nehnuteľnosti bola vyplatená pri podpise kúpnej zmluvy v hotovosti do pokladne obce dňa 04.01.2013.

II.

Predávajúci a kupujúci sa dohodli, že ak kupujúci do dvoch rokov od kúpu nehnuteľnosti nezačína s výstavbou rodinného domu na uvedenej parcele, predávajúci t.j. obec Baloň má právo spätnej kúpy do 60 dní po uplynutí uvedenej doby. Predávajúci vráti kupujúcemu zaplatenú cenu nehnuteľnosti.

III.

Kupujúci musí vrátiť uvedenú nehnuteľnosť bez zbytočného odkladu a každá zo zmluvných strán má také právo a povinnosti, ktoré mala druhá strana z pôvodnej kúpnej zmluvy.

IV.

Zmluva bola prečítaná, účastníkom vysvetlená, účastníkmi schválená a vlastnoručne podpísaná.

V Baloni, dňa 04.01.2013.

.....
predávajúci: Obec Baloň, zast.
Frigyesom Matusom, starostom obce



.....
Kupujúci: Sylvia Csicsayová