

**Dohoda  
o zrušení nájomného vzťahu**

**Čl. I.  
Zmluvné strany**

Prenajímateľ: Obec Baloň,  
Štatutárny zástupca: JUDr. Kristián Tovaryš, starosta obce  
IČO: 00305278  
DIČ: 2021002060  
Bankové spojenie: VÚB banka, a.s.  
IBAN: SK52 0200 0000 0009 1752 8122

Nájomca: Gergely Udvarhelyi  
bytom Baloň●●  
nar. ●●●●●●, r.č. ●●●●●●

Erika Némethová  
bytom Baloň 59  
nar. ●●●●●●, r.č. ●●●●●●

**Čl. II  
Predmet zmluvy**

Predmetom zmluvy je zrušenie prenájmu dvojizbového bytu č. 4,2. p., nachádzajúceho sa v bytovom dome Baloň pod súpisným číslom 59.

Uvedený byt zmluvou o nájme bytu zo dňa 25.04.2002 bol daný nájomcovi do užívania na účely bývania.

Nájomca požiadal o zrušenie nájomného vzťahu, dohodou podľa čl. VII.1/nájomnej zmluvy.

**Zmluvné strany sa dohodli na zániku zmluvy od dňa 28.02.2023.**

**Čl. III.  
Povinnosti nájomcu**

**Nájomca je povinný vrátiť prenájatý byt v stave zodpovedajúcom dojednanému spôsobu užívania.**

**Čl. IV.  
Záverečné ustanovenia**

Zmluva sa vyhotovuje v 2 exemplároch, pričom každá zmluvná strana dostane 1 exemplár.

V Baloňi, dňa ●●●●●●

\_\_\_\_\_  
prenajímateľ

\_\_\_\_\_  
nájomca

\_\_\_\_\_  
nájomc