

DODATOK Č. 1A KU KÚPNEJ ZMLUVE

uzatvorenej podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky Zákonník“) zo dňa 25.9.2024

„Predávajúci:

Obec Baloň

IČO: 00305278

so sídlom: 930 08 Baloň 22

zast.: JUDr. Kristián Tovaryš, starosta

bankové spojenie: Prima Banka Slovensko a. s.

IBAN: SK04 5600 0000 0038 4705 6003

(ďalej len ako „predávajúci“)

a

Kupujúci:

Attila Gaál, rod. Gaál

nar. _____, r. č. _____

trvale bytom Čiližská Radvaň _____

občan SR

v podiele 1/1 BSM

a manželka

Lilla Gaálová Csicsayová rodená Csicsayová

nar. _____, r.č. _____

trvale bytom Čiližská Radvaň _____

občan SR

v podiele 1/1 BSM

(ďalej len ako „kupujúci“)

Predávajúci a Kupujúci ďalej spolu len „Zmluvné strany“ alebo každý samostatne aj ako „Zmluvná strana“).

VZHLADOM NA TO, ŽE:

Okresný úrad Dunajská Streda, katastrálny odbor vo veci návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa Zmluvy dňa 24.09.2024 doplnené dodatkom zo dňa 24.10.2024 rozhodol tak, že konanie o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností **prerušil** a vyzval Zmluvné strany, aby nedostatky odstránili Zmluvy odstránili, DOHODLI SA Zmluvné strany na nasledujúcom:

„Predávajúci:

Obec Baloň

IČO: 00305278

so sídlom: 930 08 Baloň 22

zast.: JUDr. Kristián Tovaryš, starosta

bankové spojenie: Prima Banka Slovensko a. s.

IBAN: SK04 5600 0000 0038 4705 6003

(ďalej len ako „predávajúci“)

a

Kupujúci:

Attila Gaál, rod. Gaál

nar. [redacted], r.č. [redacted]

trvale bytom Čiližská Radvaň [redacted]

občan SR

v podiele 1/1 BSM

a manželka

Lilla Gaálová Csicsayová

nar. [redacted], r.č. [redacted]

trvale bytom Čiližská Radvaň [redacted]

občan SR

v podiele 1/1 BSM

(ďalej len ako „kupujúci“)

sa nahrádza s textom

„Predávajúci:

Obec Baloň

IČO: 00305278

so sídlom: 930 08 Baloň 22

zast.: JUDr. Kristián Tovaryš, starosta

bankové spojenie: Prima Banka Slovensko a. s.

IBAN: SK04 5600 0000 0038 4705 6003

(ďalej len ako „predávajúci“)

a

Kupujúci:

Attila Gaál, rod. Gaál

nar. 11. 11. 1972, r. č. 1111/1972

trvale bytom Čiližská Radvaň 511

občan SR

v podiele 1/1 BSM

a manželka

Lilla Gaálová Csicsayová rodená Csicsayová

nar. 11. 11. 1972, r. č. 1111/1972

trvale bytom Čiližská Radvaň 511

občan SR

v podiele 1/1 BSM

(ďalej len ako „kupujúci“)

SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

2.1 Pokiaľ nie je v tomto Dodatku uvedené alebo z kontextu nevyplýva inak, pojmy označené v tomto Dodatku veľkým začiatočným písmenom majú rovnaký význam, ktorý im je priradený v Zmluve.

2.2 Právne vzťahy vyplývajúce z tohto Dodatku sa spravujú slovenským právom a právomoc na prejednanie prípadných sporov budú mať vecne a miestne príslušné súdy Slovenskej republiky.

2.3 Rovnopisy. Dodatok je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch, každá Zmluvná strana dostane jeden (1) rovnopis a dva (2) rovnopisy sú určené pre účely zápisu do Katastra nehnuteľností.

2.4 Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu Zmluvnými stranami. V zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s ustanoveniami § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov Dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

2.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, a na znak toho, že jeho obsah zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli ho podpísali.

Baloni, dňa .

Predávajúci:

.....

JUDr. Kristián Továryš

Kupujúci:

.....

Attila Gaál

.....

Lilla Gaálová Csicsayová