

DODATOK č. 1

k Zmluve o nájme bytu č. 4 zo dňa 02.01.2017
uzatvorenej medzi

Článok I.

Zmluvné strany

1. Prenajímateľ:

Obec Baloň

so sídlom: Obecný úrad, Baloň 22

IČO: 00305278, DIČ: 2021002060,

bankové spojenie: VÚB banka, a.s.

IBAN: SK520200000000917528122

v zastúpení: FrigyesMatus – starosta.

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. Nájomca:

Mária Veiszová

bytom: Baloň [REDACTED]

(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú

tento dodatok k Zmluve o nájme bytu č. 4 zo dňa 02.01.2017 ďalej len „Zmluva“ v budove 11 bytovej jednotke na
adrese Baloň 304, 930 08 Baloň.

Článok II.

Zmeny zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že

- čl. IV. odsek 2 Zmluvy sa mení tak takto:

2. Zmluvné strany sa dohodli na preddavkoch, plneniach poskytovaných v súvislosti s užívaním bytu:

- elektrická energia za spoločne užívané priestory pre činnosti ČOV 7,30 €	
- na byt mesačne t.j.	7,30 €
- vodné a stočné 5,00 € na osobu mesačne t.j. 3 osoba x 5,00 € =	15,00 €
- za vykurovanie 1,30 €/m ² t.j. 1,30 € x 47 m ² =	61,10 €
- za výrobu teplej vody 1,20 €/osoba t.j. 1,20 € x 3 osoba	3,60 €
- príspevok do fondu prevádzky, údržby a opráv 47 m ³ =	12,89 €
- RN spolu mesačne	99,89 €

2. Ostatné ustanovenia zmluvy nedotknuté týmto dodatkom zostávajú v platnosti nezmenené.

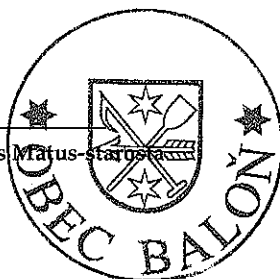
Článok III.

Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 1, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy, nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť odo dňa zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa.
2. K zmene dohodnutých podmienok nájmu môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody formou písomného dodatku alebo pokiaľ to vyplýva zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Dodatok č. 1 je vyhotovený v 2-tich rovnopisoch s platnosťou originálu, 1 pre prenajímateľa a 1 pre nájomcu.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

v Baloňi, dňa 02.01.2019

Obec Baloň, v zastúpení FrigyesMatus-starosta



Mária Veiszová
Mária Veiszová