

**DODATOK č. I.**  
**k nájomnej zmluve č. 3857/2018**

uzatvorená podľa § 663 a nasl. ustanovení Občianskeho zákonníka, v spojení s § 1 a nasl. ustanovení zákona č. 504/2003 Z. z. (ďalej len „Dodatok“)

ktorú medzi sebou uzatvárajú zmluvné strany:

**1. Prenajímateľ**

Názov:	Obec Baloň, rod. Baloň
Sídlo:	930 08 Baloň, 22
IČO:	00305278
Zast.:	Frigyes Matus, starosta obce
Bankový účet:	SK52 0200 0000 0009 1752 8122

(ďalej aj ako „Prenajímateľ“)

**2. Nájomca**

Obchodné meno:	Medzičilizie akciová spoločnosť
Sídlo:	930 08 Čiližská Radvaň
IČO:	00191396
Zapísaný:	v OR OS v Trnave, oddiel: Sa, vložka číslo: 220/T
zast.	Ing. Pavol Majerčák, funkcia: podpreds. predstavenstva Peter Čuchran, funkcia: člen predstavenstva

(ďalej aj ako „Nájomca“)

**Týmto Dodatkom sa mení nájomná zmluva č. 3857/2018 zo dňa 3.7.2019 (ďalej len „Zmluva“) z dôvodu:**  
zníženie výmery na základe zámenných zmlúv, čísla vkladov V4135/2022, V3004/2022

**Text Zmluvy sa mení nasledovne:**

**V Čl. I. Predmet Zmluvy a predmet nájmu sa mení bod 2. takto:**

2. Celková výmera Predmetu nájmu tak predstavuje: **2 416 442 m<sup>2</sup>**.

**V Čl. IV. Nájomné a spôsob jeho úhrady sa mení bod 1. a pridáva sa bod 6. a bod 7. takto:**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomca zaplatí Prenajímateľovi za užívanie Predmetu nájmu ročné nájomné vo výške **180,- EUR** (slovom: stoosemdesiat euro) za **1 hektár** prenajatej plochy. Celkový ročný nájom za užívanie Predmetu nájmu tak predstavuje **43 495,96 €**, t.j. **slovom: štyridsaťtritisíceštyristodevät'desiatpäť EUR a 96 centov** (ďalej aj ako „ročné nájomné“).

6. Toto nájomné je platné od 1.10.2022

7. Nájomné za obdobie od 1.10.2021 do 30.9.2022 činí 44 805,84 €.

Ostatné body Zmluvy ostávajú nezmenené v platnosti.

Tento Dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch z ktorých po jednom obdržia ako prenajímateľ tak i nájomca.

Tento Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou pôvodnej zmluvy č. 3857/2018 zo dňa 3.7.2019.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

**Prílohy: 1./ Špecifikácia Predmetu nájmu\***

\* vybrané údaje: Informačný systém katastra nehnuteľností, Zdroj: Úrad geodézie, kartografie a katastra SR, aktualizácia 28.07.2022, zmluva č. 112/2021/LPO

V Baloň ..... dňa .....

Za Prenajímateľa:

.....

V Čiližskej Radvani dňa .....

Za Nájomcu:

.....  
Ing. Pavol Majerčák, podpreds. predst. Medzičilizie a.s.

.....  
Peter Čuchran, člen predstavenstva Medzičilizie a.s.