

V ..... dňa.....

**OBEC BALOŇ**  
**930 08 BALOŇ**

Vec : Žiadosť o stavebné povolenie stavby:

.....  
(podľa § 58 a § 58a zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 8 a § 9 vyhl. č. 453/2000 Z. z. )

**Stavebník :**

Meno, priezvisko (názov) stavebníka .....  
Adresa ( sídlo ) stavebníka, PSČ .....

**Účel a spôsob užívania stavby :**

.....  
.....

**Predpokladaný termín dokončenia stavby** ( pri dočasnej stavbe uviesť dobu jej trvania ):

**Miesto stavby :**

Pozemok parc. č. .... kat. úz. ....

Označenie ďalších pozemkov, ktoré sa využijú ako stavenisko (napr. časť verejného priestranstva) :

.....

**Vlastnícke právo k stavebnému pozemku :**

- vlastnícke právo, list vlastníctva č. ....
- iné právo podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom požadovanú stavbu .....
- ak ide o stavebnú úpravu, nadstavbu alebo udržiavacie práce na stavbe, môže byť stavebníkom nájomca, ak o tom predloží písomnú dohodu s vlastníkom stavby.

**Zoznam účastníkov konania** ( vlastníci susedných nehnuteľností , meno, priezvisko, úplná adresa ) :

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**Projektant** meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo), uviesť číslo oprávnenia, priložiť kópiu preukazu, u kvalifikovanej osoby doklad o vzdelaní :

.....  
.....  
.....

**Spôsob uskutočnenia stavby :**

- svojpomocou                      Stavebný dozor (uviesť meno, priezvisko oprávnenej osoby, adresu, číslo oprávnenia):

.....

.....  
*V prípade kvalifikovanej osoby s VŠ vzdelaním doložiť doklad o vzdelaní, u osoby so SOŠ aj potvrdenie o dĺžke odbornej praxe.*

- zhotoviteľom                      Adresa dodávateľa s uvedením odborného dozora dodávateľa, číslo oprávnenia dozora, kópia preukazu

.....  
.....  
.....  
.....

**Základné údaje o stavbe** ( členenie stavby, technické, výrobné zariadenia, budúca prevádzka a jej vplyv na životné prostredie a zdravie ľudí) .....

.....  
.....  
.....  
.....

**Odhad stavebných nákladov :** ..... Sk.

.....  
Podpis stavebníka (stavebníkov)  
( V prípade právnických osôb otláčok pečiatky  
a uviesť meno, priezvisko oprávnenej osoby)

## Prílohy ku žiadosti :

- doklady, ktorým žiadateľ preukazuje vzťah k pozemku ( list vlastníctva, alebo overený doklad o inom práve k pozemku alebo stavbe), kópiu z katastrálnej mapy
  - predpísaná dokumentácia v 2 vyhotoveniach ( 3x v prípade, že stavebník nie je vlastníkom stavby, ktorej sa navrhovaná zmena týka - pri nadstavbe, prístavbe)
  - prehlásenie stavebného dozora, že bude vykonávať dozor na stavbe a kópiu dokladu jeho odbornej spôsobilosti ( kópia preukazu )
  - doklady, príp. rozhodnutia podľa osobitných predpisov, ak si to povolenie stavby vyžaduje( napr. rozhodnutie o odňatí z pôdneho, alebo lesného fondu, orgánu dopravy, ak stavba zasahuje do ochranného pásma štátnej cesty, alebo sa zriaďuje nové pripojenie zo štátnej cesty, miestnej komunikácie a pod.)
  - vyjadrenie Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Galante - pri stavbách na podnikateľskú činnosť, pri rodinných domoch-projekt požiarnej ochrany
  - vyjadrenie správcov sietí
    - SPP a.s. Bratislava, Stredisko distribúcie plynu Galanta
    - Západoslovenská energetika a.s., Kračanská ul. 1607/45, Dunajská Streda
    - Západoslovenská vodárenská spoločnosť,
    - Slovak telekom, a.s. – Technická dokumentácia, ul.Ružová 135, Dunajská Streda  
P.O.BOX 56, 918 18 Trnava 1
  - vyjadrenie Krajského pamiatkového úradu v Trnave, Sládkovičova 11
  - vyjadrenie príslušnej obce k spôsobu nakladania s odpadmi zo stavebnej činnosti
  - súhlas príslušnej obce na povolenie stavby malého zdroja znečisťovania ovzdušia - do výkonu 0,3 MW
  - súhlas Okresného úradu, odboru ŽP na povolenie stredného a veľkého zdroja znečisťovania ovzdušia – nad 0,3 MW
  - pri stavbách užívaných verejnosťou vyjadrenie Slovenského zväzu zdravotne postihnutých
  - pri stavbách na podnikanie rozhodnutie Regionálneho úradu verejného zdravotníctva,
- 
- správny poplatok
    - 33/EUR, - rodinný dom
    - 23 EUR, - stavba garáže s jedným alebo dvomi miestami, chata do 25 m<sup>2</sup>
    - 39,50 EUR- chata nad 25 m<sup>2</sup>
    - 23 EUR - zmena dokončenej stavby na bývanie alebo individuálnu rekreáciu a na zmeny týchto stavieb pred dokončením,
    - 16,50- EUR - na zmeny dokončených stavieb, ktoré plnia doplnkovú funkciu rodinného domu a na stavby slúžiace na podnikateľskú činnosť na pozemkoch rodinných domov, na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť, na garáže a na zmeny týchto stavieb pred dokončením
    - 33 – 198 EUR – ostatné stavby podľa rozpočtových nákladov
    - 2 x základná sadzba - dodatočné povolenie stavby